



COMUNE DI PIEVE D'OLMI

Provincia di Cremona

Piazza XXV Aprile n°8
26040 Pieve d'Olmi (CR)
tel. 0372/626131 - fax 0372/626349
C.F.80003290196 - P.I. 00302850193
ufficio.tecnico@comune.pievedolmi.cr.it

Pieve d'Olmi, li 27.02.2025

Prot. n° 667/2025

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER VENDITA LEGNAME A TERRA

posto su sedime di proprietà comunale e provvisoriamente su sedime privato

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RENDE NOTO CHE

Il COMUNE DI PIEVE D'OLMI, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale nella seduta del 31.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato l'avviso di asta pubblica per la cessione di legname a terra, di proprietà comunale; pertanto intende procedere alla vendita del legname a terra avente un peso presunto di circa 70 q.li, posizionato presso la Piazzola Ecologica comunale, sia all'interno che all'esterno, e provvisoriamente presso area privata, previa autorizzazione della proprietà;

La vendita verrà effettuata tramite **asta pubblica con aggiudicazione in favore dell'offerta più alta** ai sensi degli artt. 73, lett. c) e 76, commi 1 e 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Il prezzo a base d'asta è pari ad Euro 210,00 (a corpo) con offerte in aumento, pertanto non saranno prese in considerazione offerte di importo inferiore.

Nel caso di offerte uguali si procederà a norma del l'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente ad insindacabile giudizio dell'amministrazione Comunale.

Ad aggiudicazione avvenuta tutto il legname presente dovrà essere tagliato e completamente asportato (ramaglie comprese) lasciando l'area completamente pulita.

Tutte le spese relative alla movimentazione e al trasporto a destinazione del legname sono a carico dell'aggiudicatario.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Vendita riservata a tutti i soggetti privati interessati all'acquisto.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione dovrà essere redatta sul modulo predisposto dall'Ente (all. A) ed inserita in busta chiusa e sigillata unitamente alla copia di un documento in corso di validità (busta n° 1).

L'offerta economica dovrà essere redatta sul modulo predisposto dall'Ente (all. B) in busta chiusa e sigillata (busta n. 2) recante all'esterno la dicitura "Offerta Economica".

N.B: La busta n° 2, chiusa e sigillata, dovrà essere inserita nella busta n° 1, a sua volta chiusa e sigillata, unitamente alla domanda di partecipazione e un documento di identità.

Il plico (busta n° 1) dovrà recare all'esterno la presente dicitura in stampatello: "PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER VENDITA LEGNAME SITO NELLA PIAZZOLA ECOLOGICA, SIA ALL'INTERNO CHE ALL'ESTERNO, E PROVVISORIAMENTE PRESSO AREA PRIVATA, PREVIA AUTORIZZAZIONE DELLA PROPRIETA'"

, sia all'interno che all'esterno, e provvisoriamente presso area privata, previa autorizzazione della proprietà;

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta:

- dovrà essere inviata per posta a mezzo raccomandata R.R. o mediante agenzia di recapito autorizzata per legge o mediante corriere ovvero presentata, mediante consegna a mano in busta chiusa e sigillata, c/o l'Ufficio Protocollo del Comune di Pieve d'Olmì;
- **dovrà pervenire perentoriamente presso l'Ufficio Protocollo Comunale, pena l'esclusione e a cura e spese del richiedente, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno VENERDI' 21 MARZO 2025;**
- L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione delle offerte, o per disguidi dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente oppure la mancata o tardiva comunicazione, né per eventuali disguidi postali o disguidi imputabili a fatto di terzi, o caso fortuito, o forza maggiore.

SOPRALLUOGO PREVENTIVO

Il soggetto partecipante deve visionare, preliminarmente alla gara, il bene in questione per verificarne la tipologia, la quantità ed i luoghi dov'è sito. In ogni caso la partecipazione si intende effettuata nella piena consapevolezza dello stato in cui si trova il legname.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà in seduta pubblica negli uffici comunali, piazza 25 Aprile n° 8 alle ore 13:00 del giorno MARTEDI' 25 MARZO 2025.

Il Presidente della Commissione di gara procederà all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di scadenza e, dopo il controllo circa la regolarità della documentazione, all'apertura delle buste piccole contenenti le offerte economiche ammesse e dichiarerà aggiudicataria l'offerta con il prezzo migliore.

L'aggiudicazione verrà disposta con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico contestualmente all'approvazione del verbale di gara.

Se entro il termine di scadenza stabilito dal presente bando d'asta non saranno pervenute offerte, il Presidente dichiarerà la gara deserta.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA GARA

Dalla pubblicazione dell'esito della presente gara l'aggiudicatario potrà intervenire come segue:

- ✓ **gli acquirenti, prima dell'asportazione del legname, dovranno versare il corrispettivo sul conto bancario del Comune di Pieve d'Olmì e prelevare il legname entro 15 giorni dalla comunicazione di avvenuta assegnazione;** scaduto detto termine l'assegnazione sarà revocata e il richiedente non potrà vantare diritti sul lotto di legname assegnato.
- ✓ il carico del legname derivante dal taglio dovrà essere effettuato con propri mezzi idonei a tale operazione, con conseguente pulizia dell'area occupata in precedenza dal materiale in questione;
- ✓ saranno a carico dell'aggiudicatario eventuali danni causati alle viabilità.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento del prezzo d'acquisto dovrà essere effettuato in unica soluzione entro 15 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione. Il mancato versamento del prezzo di vendita, entro il termine stabilito, comporta la decadenza dell'aggiudicazione.

PRIVACY

Ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, e s.m.i. premesso che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, si forniscono le seguenti informazioni :

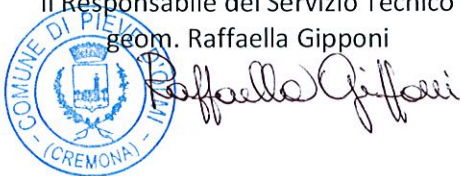
- il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- titolare del trattamento dei dati personali è l'Amministrazione appaltante.

Le spese inerenti e conseguenti la compravendita in argomento, saranno totalmente a carico dell'aggiudicatario.

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso, si richiamano le norme di legge vigenti in materia.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Tecnico geom. Raffaella Gipponi

Il Responsabile del Servizio Tecnico
geom. Raffaella Gipponi

The image shows a blue circular official stamp of the 'COMUNE DI PIEVE DI LEONI (CREMONA)'. Overlaid on the right side of the stamp is a handwritten signature in black ink that reads 'Raffaella Gipponi'.

Allegati:

- A) *domanda di Partecipazione*
- B) *modulo offerta economica*